

この機会にぜひ、実際の住宅性能をご体感ください!

完成見学会

開催時間/各日 10:00~16:00

大在会場

6/22・23

(土) (日)

木上会場

6/29・30

(土) (日)

詳しくはHPをご覧ください!

5つ星 クリエーション 検索
http://www.cr-mirai.com



注文住宅
受付中!

快適な利便性が魅力!

植田小学校まで徒歩 約7分

「木上」堂々完成!



大分市/木上

- 敷地面積 204.95㎡ (62.00坪)
- 延床面積 118.83㎡ (35.94坪)
- 1F床面積 71.63㎡ (21.66坪)
- 2F床面積 47.20㎡ (14.27坪)

4LDK + クローゼット

販売価格 (土地・建物・外構)
3,280万円 (税込)



【木上 物件概要】●所在地/大分市大字木上字古道1041番1 ●交通/大分バス「大柳」バス停 徒歩約3分 ●敷地面積/204.95㎡ (62.00坪) ●販売価格/3,280万円 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第一種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●容積率/200% ●建ぺい率/60% ●接道状況/私道 西4m 接道 ●私道負担面積の有無/無 ●構造/木造2階建 ●設備/上水道、電気 ●学校/植田小学校 (約550m 徒歩 約7分) ●建築確認番号/第H302899号 ●現況/完成済 ●築年月/令和元年5月 ●引渡日/相談 ●取引態様/売主

HOUSE GUARD SYSTEM

次世代にまで暮らせる「緑の柱」
住まいづくり
腐らない木で建てる家。

主な特長

- 「耐力壁」の木材は「緑の柱」によって耐震性を持続。
- 国産の無垢材ならではの多彩なデザインが可能。
- シックハウスの原因とならない安全な家。
- 防腐・防蟻効果が優れた耐久性と強度。

詳しくはコチラ



勢家

市内中心部に近く、碩田学園まで徒歩9分!



ZEH仕様 + ハイグレード仕様 + 緑の柱

大分市/勢家

4LDK + クローゼット

- 敷地面積 100.25㎡
- 延床面積 104.12㎡
- 1F床面積 49.68㎡
- 2F床面積 54.44㎡

販売価格 (土地・建物・外構)
3,670万円 (税込)

●販売価格に諸費用(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれておりません。



【勢家 建売 物件概要】 ●所在地/3番宅地:大分市勢家町1202-15 ●交通/JR日豊本線:大分駅 徒歩24分 ●敷地面積/3番宅地:100.25㎡ ●販売価格/3番宅地:3,670万円 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第一種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/3番宅地:西幅5mの公道に12m接道 ●私道負担面積の有無/有 ●構造/木造2階建 ●設備/上水道、電気 ●学校/碩田学園 ●建築確認番号/第H302098号 ●現況/完成済 ●築年月/平成31年2月 ●引渡日/相談 ●取引態様/売主

部屋の快適性と
収納スペースにこだわった間取り!

大在



ハイグレード仕様 + 緑の柱

大分市/大在

4LDK + クローゼット

- 敷地面積 204.50㎡ (61.86坪)
- 延床面積 118.83㎡ (35.94坪)
- 1F床面積 71.63㎡ (21.66坪)
- 2F床面積 47.20㎡ (14.27坪)

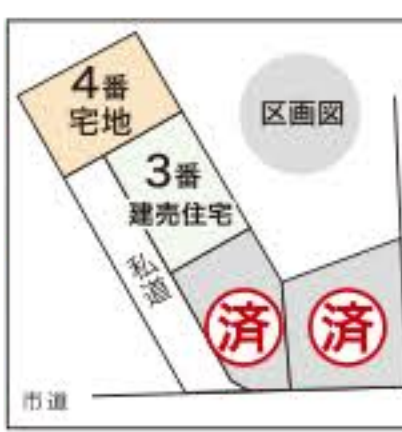
販売価格 (土地・建物・外構)
2,788万円 (税込)

●販売価格に諸費用(登記料、火災保険料、融資手数料等)は含まれておりません。



【大在 物件概要】 ●所在地/大分市政所2丁目269番2 ●交通/JR日豊本線:大在駅 徒歩14分 ●敷地面積/204.50㎡ ●販売価格/2,788万円 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/北側 12m 公道 接面 10m ●私道負担面積の有無/無 ●構造/木造2階建 ●設備/上水道、電気 ●学校/大在小学校 ●建築確認番号/第H303240号 ●現況/完成済 ●築年月/令和元年5月 ●引渡日/相談 ●取引態様/売主

売土地
同時販売



【勢家 売土地 物件概要】 ●所在地/4番宅地:大分市勢家町1202-16 ●交通/JR日豊本線:大分駅 徒歩24分 ●敷地面積/4番宅地:100.21㎡ ●販売価格/4番宅地:1,398万円 ●地目/宅地 ●現況/更地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道状況/4番宅地:南西側幅4mの私道に4.1m接道 ●私道負担面積の有無/無 ●設備/上水道、電気 ●学校/碩田学園 ●取引態様/専任



「ZEH仕様」標準装備

大分市/古ヶ鶴

販売価格 (土地・建物・外構)

4LDK + クローゼット

2,998万円 (税込)

- 敷地面積 100.15㎡
- 延床面積 108.06㎡

【古ヶ鶴 物件概要】 ●所在地/大分市古ヶ鶴1丁目 ●交通/JR日豊本線:牧駅 徒歩8分 ●敷地面積/100.15㎡ ●駐車場/2台可 ●販売価格/2,998万円 (税込) ●敷地権利/所有権 ●容積率/200% ●建ぺい率/60% ●構造/木造2階建 ●設備/上水道、電気 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●接道状況/西側4.1mの公道に9.1m接道 ●地目/宅地 ●建築確認番号/第H300792号 ●築年月/平成30年10月 ●現況/完成済 ●引渡日/相談 ●取引態様/売主



建築条件付宅地のご案内 本契約は、本土地売買契約締結後3ヶ月以内に買主とクリエイション株式会社(株)が建築工事請負契約を締結されることを条件として効力を生じるものとし、当該期間内に買主とクリエイション株式会社との間で建築請負契約が成立しなかった場合、本契約は自動的に白紙となり、売主は受領済みの金員全額を無利息で遅滞なく買主へ返還するものとします。

【ご見学を希望の方へ】 スタッフが常駐していないため、事前に電話またはホームページからご連絡下さるようお願い致します。